**COMERCIAL [](https://es.smartsheet.com/try-it?trp=27055&utm_language=ES&utm_source=integrated+content&utm_campaign=/construction-budget-templates&utm_medium=ic+commercial+development+budget+form+27055+word+es&lpa=ic+commercial+development+budget+form+27055+word+es&lx=pQhW3PqqrwhJVef8td3gUgBAgeTPLDIL8TQRu558b7w)  
PLANTILLA DE FORMULARIO DE PRESUPUESTO DE DESARROLLO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **FECHA** | |  | |
| **NOMBRE DEL PROYECTO** | |  | |
| **UBICACIÓN** | |  | |
| **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO** | |  | |
| **ESTIMACIÓN ELABORADA POR** | |  | |
|  | |  |  |
| **PARTIDA PRESUPUESTARIA** | **COSTAR** | | **NOTAS** |
| **COSTOS DE ADQUISICIÓN DE TIERRAS/PROPIEDADES** |  | |  |
| PRECIO DE COMPRA PARA EDIFICIO O TERRENO |  | |  |
| TASACIÓN DE PROPIEDADES |  | |  |
| INSPECCIONES |  | |  |
| **COSTOS DE CONSTRUCCIÓN** |  | |  |
| TRABAJO |  | |  |
| MATERIALES |  | |  |
| EQUIPO |  | |  |
| REMEDIACIÓN AMBIENTAL |  | |  |
| SEGURIDAD |  | |  |
| PERMITE |  | |  |
| CONTINGENCIA |  | |  |
| **SERVICIOS PROFESIONALES** |  | |  |
| TARIFAS DE GESTIÓN DE PROYECTOS |  | |  |
| COSTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA |  | |  |
| HONORARIOS LEGALES |  | |  |
| HONORARIOS DE CONSULTORES |  | |  |
| INSPECCIONES |  | |  |
| ANÁLISIS AMBIENTAL |  | |  |
| **COSTOS DE FINANCIAMIENTO Y PRÉSTAMO** |  | |  |
| TOPOGRAFÍA |  | |  |
| CARGOS POR TÍTULO Y DEPÓSITO EN GARANTÍA |  | |  |
| COMISIONES DE FINANCIACIÓN |  | |  |
| TARIFAS DEL PRESTAMISTA |  | |  |
| INTERÉS DEL PRÉSTAMO PARA LA CONSTRUCCIÓN |  | |  |
| **OTROS GASTOS** |  | |  |
| COBERTURA DE SEGURO |  | |  |
| IMPUESTOS |  | |  |
| GASTOS VARIOS |  | |  |
| **COSTOS TOTALES** |  | |  |

**RENUNCIA**

Cualquier artículo, plantilla o información proporcionada por Smartsheet en el sitio web es solo para referencia. Si bien nos esforzamos por mantener la información actualizada y correcta, no hacemos representaciones o garantías de ningún tipo, expresas o implícitas, sobre la integridad, precisión, confiabilidad, idoneidad o disponibilidad con respecto al sitio web o la información, artículos, plantillas o gráficos relacionados contenidos en el sitio web. Por lo tanto, cualquier confianza que deposite en dicha información es estrictamente bajo su propio riesgo.