[](https://es.smartsheet.com/try-it?trp=27191&utm_language=ES&utm_source=integrated+content&utm_campaign=/free-property-management-templates&utm_medium=ic+property+management+notice+to+pay+rent+or+quit+template+word+es&lpa=ic+property+management+notice+to+pay+rent+or+quit+template+word+es&lx=pQhW3PqqrwhJVef8td3gUgBAgeTPLDIL8TQRu558b7w)**AVISO PARA PAGAR EL ALQUILER O DEJAR DE LA PLANTILLA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **AVISO PARA PAGAR EL ALQUILER O RENUNCIAR** | | | | |
| **ID DE REFERENCIA** | |  | **FECHA DE NOTIFICACIÓN** |  |
| **INQUILINO(S) EN POSESIÓN** | |  | | |
| **DIRECCIÓN DE LOCALES ARRENDADOS** | |  | | |
|  |  | |  |  |
| TODOS LOS INQUILINOS ENUMERADOS ANTERIORMENTE Y TODAS LAS PERSONAS QUE AHORA ESTÁN EN POSESIÓN DE LAS INSTALACIONES ARRENDADAS ESTÁN SIENDO NOTIFICADOS DE QUE AHORA SE DEBE AL PROPIETARIO UNA SUMA DE | | | | **$** |
| TODOS LOS INQUILINOS ENUMERADOS ANTERIORMENTE Y TODAS LAS PERSONAS QUE AHORA ESTÁN EN POSESIÓN DE LAS INSTALACIONES ARRENDADAS SON NOTIFICADOS ADEMÁS DE QUE EL PAGO DE DICHA SUMA ADEUDADA SE LE EXIGE POR LA PRESENTE, Y A MENOS QUE EL PAGO SE REALICE EN O ANTES DEL VENCIMIENTO DE SIETE (7) DÍAS DESPUÉS DE LA NOTIFICACIÓN DE ESTE AVISO, SU CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LAS INSTALACIONES TERMINARÁ. | | | | |
| EL INCUMPLIMIENTO DARÁ LUGAR A PROCEDIMIENTOS LEGALES EN SU CONTRA PARA RECUPERAR LA POSESIÓN DE LOS MISMOS, CON ALQUILERES ADEUDADOS Y CUALQUIER CARGO ADICIONAL PERMITIDO POR LA LEY. USTED SERÁ RESPONSABLE DE LOS COSTOS JUDICIALES, HONORARIOS LEGALES Y HONORARIOS RAZONABLES DE ABOGADOS SI SE TOMA ALGUNA ACCIÓN LEGAL. | | | | |
| ESTE ES UN DOCUMENTO LEGALMENTE VINCULANTE, UNA COPIA DE LA CUAL PERMANECERÁ EN SU ARCHIVO. | | | | |
| **NOMBRE DEL PROPIETARIO** |  | | **MGMT COMP** |  |
| **FIRMA DEL PROPIETARIO** |  | | **FECHA** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **S E R V I C E O F N O T I C E I N F O R M A T I O N** | | | | | | |
| ESTE REGISTRO CERTIFICA QUE UNA COPIA DE ESTE AVISO PARA PAGAR EL ALQUILER O RENUNCIAR SE ENTREGÓ AL INQUILINO (S) NOMBRADO EN LA DIRECCIÓN ANTERIOR. | | | | | | |
| FECHA DE SERVICIO | |  | | HORA | |  |
| MODO DE   SERVICIOseleccione todos los que correspondan | | \_\_ CORREO CERTIFICADO devolución rcpt solicitado  \_\_ COPIA DEJADA EN LAS INSTALACIONES | | | \_\_ CORREO ORDINARIO   \_\_ COPIA PUBLICADA EN LAS INSTALACIONES | |
| \_\_ COPIA ENTREGADA EN MANO A | **NOMBRE IMPRESO DEL DESTINATARIO** | | |  |
|  | |  | **FIRMA DEL DESTINATARIO** | | |  |
|  | |  |  | | |  |
| **FIRMA DEL PROPIETARIO** |  | | **FECHA** | | |  |

|  |
| --- |
| **RENUNCIA**  Cualquier artículo, plantilla o información proporcionada por Smartsheet en el sitio web es solo para referencia. Si bien nos esforzamos por mantener la información actualizada y correcta, no hacemos representaciones o garantías de ningún tipo, expresas o implícitas, sobre la integridad, precisión, confiabilidad, idoneidad o disponibilidad con respecto al sitio web o la información, artículos, plantillas o gráficos relacionados contenidos en el sitio web. Por lo tanto, cualquier confianza que deposite en dicha información es estrictamente bajo su propio riesgo. |