

PLANTILLA DE EJEMPLO DE FACTURA DE CONSTRUCCIÓN PARA CONTRATISTA GENERAL

La solicitud de pago en blanco se puede encontrar en la página 2.

SOLICITUD DE PAGO

PARA EL PROPIETARIO

DEL CONTRATISTA

PROYECTO

NÚMERO DE SOLICITUD

PERÍODO QUE FINALIZA EL

TRABAJO CONTRATADO

N.º DE CONTRATO

PREPARADO POR

SOLICITUD DE PAGO DEL CONTRATISTA

Consulte las hojas de copia de seguridad adjuntas para obtener un desglose detallado

1	Monto original del contrato:	\$20,000.00
2	Cambios netos en el contrato:	\$600.00
3	Monto total del contrato:	\$20,600.00
4	Total completado hasta la fecha:	\$15,000.00
5	Retención:	
a.	15 % de los trabajos finalizados	
	Retención total:	\$2,250.00
6	Total completado menos retención:	\$12,750.00
7	Menos aplicaciones anteriores:	\$5,000.00
8	Pago actual adeudado:	\$7,750.00
9	Saldo hasta la finalización, incluido el mantenimiento:	\$7,850.00

RESUMEN DE TRABAJO ADICIONAL	INCORPORACIONES	ELIMINACIONES
Cambios respecto de solicitudes anteriores	\$1,000.00	\$400.00
Cambios desde esta solicitud	\$0.00	\$0.00
Total	\$1,000.00	\$400.00
Cambios netos		\$600.00

CERTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

El Contratista abajo firmante, hasta su conocimiento, información y opinión sobre la Obra cubierta por esta Solicitud de Pago se ha completado de conformidad con los Documentos del Contrato, que se le han pagado todas las cantidades por Trabajos por los que se expidieron Certificados de Pago anteriores y pagos recibidos del Propietario, y que el pago actual que se muestra en el presente documento vence ahora.

CONTRATISTA

FECHA

Estado

País

Suscrito y juramentado ante mí

a los

días de

Nombre del notario público

Fecha de vencimiento de la comisión

CERTIFICADO DE PAGO DEL INGENIERO

El ingeniero confirma por la presente que, basándose en las observaciones del sitio y hasta su conocimiento, esta solicitud de pago refleja con precisión el avance del trabajo y que este trabajo cumple los requisitos del contrato lo suficiente como para justificar el pago en la cantidad certificada a continuación:

CANTIDAD CERTIFICADA

Proporcione una explicación a continuación o adjunta si la cantidad certificada no coincide con esta cantidad de solicitud. Inicie todas las cifras y marcas para acordar con la cantidad certificada.

INGENIERO

FECHA

El Monto Certificado se paga al contratista mencionado anteriormente.

SOLICITUD DE PAGO

NÚMERO DE SOLICITUD

PARA EL PROPIETARIO

PROYECTO

PERÍODO QUE FINALIZA EL

TRABAJO CONTRATADO

N.º DE CONTRATO

PREPARADO POR

SOLICITUD DE PAGO DEL CONTRATISTA

Consulte las hojas de copia de seguridad adjuntas para obtener un desglose detallado

- 1 Monto original del contrato:
- 2 Cambios netos en el contrato:
- 3 Monto total del contrato:
- 4 Total completado hasta la fecha:
- 5 Retención:
 - a. de los trabajos finalizados
- 6 Total completado menos retención:
- 7 Menos aplicaciones anteriores:
- 8 Pago actual adeudado:
- 9 Saldo hasta la finalización, incluido el mantenimiento:

RESUMEN DE TRABAJO ADICIONAL	INCORPORACIONES	ELIMINACIONES
Cambios respecto de solicitudes anteriores		
Cambios desde esta solicitud		
Total		
Cambios netos		

CERTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

El Contratista abajo firmante, hasta su conocimiento, información y opinión sobre la Obra cubierta por esta Solicitud de Pago se ha completado de conformidad con los Documentos del Contrato, que se le han pagado todas las cantidades por Trabajos por los que se expidieron Certificados de Pago anteriores y pagos recibidos del Propietario, y que el pago actual que se muestra en el presente documento vence ahora.

CONTRATISTA

FECHA

Estado

País

Suscrito y juramentado ante mí

a los

días de

Nombre del
notario
públicoFecha de
vencimiento de
la comisión

CERTIFICADO DE PAGO DEL INGENIERO

El ingeniero confirma por la presente que, basándose en las observaciones del sitio y hasta su conocimiento, esta solicitud de pago refleja con precisión el avance del trabajo y que este trabajo cumple los requisitos del contrato lo suficiente como para justificar el pago en la cantidad certificada a continuación:

CANTIDAD CERTIFICADA

Proporcione una explicación a continuación o adjunta si la cantidad certificada no coincide con esta cantidad de solicitud. Inicie todas las cifras y marcas para acordar con la cantidad certificada.

INGENIERO

FECHA

El Monto Certificado se paga al contratista mencionado anteriormente.

RENUNCIA

Todos los artículos, las plantillas o la información que proporcione Smartsheet en el sitio web son solo de referencia. Mientras nos esforzamos por mantener la información actualizada y correcta, no hacemos declaraciones ni garantías de ningún tipo, explícitas o implícitas, sobre la integridad, precisión, confiabilidad, idoneidad o disponibilidad con respecto al sitio web o la información, los artículos, las plantillas o los gráficos relacionados que figuran en el sitio web. Por lo tanto, cualquier confianza que usted deposite en dicha información es estrictamente bajo su propio riesgo.